**Zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce**

**„Oprava asfaltových ploch – havárie “, Domov pro seniory Zastávka**

Zadavatel Domov pro seniory Zastávka, příspěvková organizace

se sídlem Sportovní 432, Zastávka, PSČ 664 84

právní forma zadavatele příspěvková organizace Jihomoravského kraje

IČ 00 212 733

jménem zadavatele jedná PhDr. Jiří Altman, ředitel

kontaktní osoba ve věcech technických Tomáš Pospíšil, vedoucí sekce provoz

telefon +420 602 726 440

e-mail vedprovozu@dszastavka.cz

způsob zadání veřejná zakázka malého rozsahu

Předkládané zadávací podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek účastníků na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce a s nimi související dodávky a služby/montáž; zadávací řízení se neřídí režimem zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel je však podle § 31 zákona povinen dodržet zásady uvedené v § 6 odst. 1 a 2 zákona.

**1. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu**

**1.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu /VZMR/**

Předmětem VZMR je zpracování situace – technologický návrhu oprav asfaltových ploch v areálu Domova pro seniory Zastávka a jejich následná realizace viz. bod 1.2..

Předpokládaná hodnota 1 000 000 Kč vč. DPH.

**1.2. Další části předmětu VZMR**

Předmět plnění tvoří:

* návrh řešení opravy asfaltových ploch – zpracování technologické studie
* oprava asfaltových ploch – provedení odfrézování horní vrstvy komunikace s následnou pokládkou nového povrchu
* možné provedení zhutnění podkladu a uložení nových podkladních vrstev s následným uzavíracím **asfaltovým kobercem**
* **plocha cca 400 m2**

viz. Zpráva o prohlídce stavebně technického stavu ze srpna roku 2020.

**2. Další podmínky a předpoklady pro plnění VZMR**

**2.1. Další podmínky a předpoklady pro plnění VZ malého rozsahu**

Zadavatel stanoví následující další podmínky a předpoklady pro plnění VZMR:

* dodavatel do nabídky vloží návrh „SMLOUVY O DÍLO“ /SOD/, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele;

Nesplnění některého z požadavků zadavatele uvedených v bodě 2.1 bude mít za následek vyřazení nabídky z dalšího posuzování a hodnocení.

**3. Doba a místo plnění VZMR**

**3.1. Doba plnění VZMR**

Zadavatel předpokládá zahájení plnění předmětu VZMR neprodleně po podpisu SOD, a to nejpozději do 5 pracovních dnů. Zadavatel stanoví, že dílo musí být realizováno bez vad a nedodělků nejpozději do 7.5. 2021. Jedná se o plochu před hlavním vstupem do budovy „A“, která je využívána jak zásobováním , sanitkami tak i návštěvami a proto je potřeba realizovat dílo v co nejkratší době.

**3.2. Místo plnění**

Místem plnění VZMR je sídlo zadavatele.

**4. Kvalifikační předpoklady**

Kvalifikovaným pro plnění zadávané VZMR je dodavatel, který splní profesní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona, tedy doloží v nabídce výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, které dodavateli umožňuje realizovat předmět plnění zadávané VZMR.

Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky. Doklady budou předloženy v prostých kopiích, přičemž jejich autentičnost si zadavatel ověří na webových stránkách [www.justice.cz](http://www.justice.cz), resp. ve veřejně přístupné části živnostenského rejstříku.

**5. Vysvětlení ZD, prohlídka místa plnění**

**5.1. Vysvětlení ZD**

Žádosti o vysvětlení ZD musí být zadavateli doručeny nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být podána pouze v písemné formě, a to kontaktní osobě zadavatele – Tomáš Pospíšil (viz výše kontaktní e-mail). Vysvětlení ZD včetně přesného znění žádosti zadavatel odešle nejpozději druhý pracovní den ode dne doručení žádosti všem známým dodavatelům a tyto rovněž uveřejní na svých webových stránkách a profilu po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může poskytnout vysvětlení ZD i bez předchozí žádosti.

**5.2. Prohlídka místa plnění VZMR**

Zadavatel předpokládá, že k vypracování nabídek je nezbytně nutná prohlídka místa. V případě zájmu některého z potenciálních dodavatelů bude termín prohlídky dohodnut předem s odpovědným zástupcem zadavatele (viz výše kontaktní telefon či e-mail). V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že případné dotazy a odpovědi zástupců zadavatele a vzájemná diskuse v průběhu prohlídky místa plnění VZMR mají pouze informativní charakter a nejsou právně závaznými. Dodavatelé jsou oprávněni postupovat dle bodu 5.1.

**6. Způsob zpracování nabídkové ceny**

**6.1. Základní cenová ujednání**

**6.1.1.**

Dodavatelé stanoví nabídkovou cenu za provedení VZMR v souladu se zadávacími podmínkami, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených zadavatelem v ZD. Nabídkovou cenu uvedou dodavatelé v Krycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této ZD a v návrhu SOD.

**6.1.2.**

Nabídková cena bude stanovena pro rozsah předmětu plnění VZMR

* cena díla bez DPH,
* výše DPH 21 %, a
* cena díla celkem včetně DPH.

Do nabídkové ceny zahrne dodavatel veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (vč. inflačních) během celé doby provádění díla. Dodavatel odpovídá za to, že jeho nabídka a tedy nabídková cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby vymezené v zadávacích podmínkách.

**6. Obchodní a platební podmínky**

**6.1. Platební podmínky, sankce, záruky**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Zadavatel /objednatel díla/ uhradí vybranému dodavateli smluvní cenu, a to na základě jediné konečné faktury vystavené dodavatelem na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně provedených stavebních prací, dodávek a montážních prací, který bude tvořit nedílnou přílohu faktury. Fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti (pokud bude Dodavatel plátcem DPH). Zadavatel uhradí fakturu do výše 90 % vyfakturované částky. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny díla bude zadavatelem uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků na díle uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Případné vícepráce budou zadavatelem uhrazeny po předání a převzetí díla na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude vzájemně odsouhlasený soupis prací. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, se splatností 30 dnů..

Záruku na dílo požaduje zadavatel v minimální délce 24 měsíců.

**8. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky v českém jazyce musí být do sídla zadavatele doručeny nejpozději do 9.4. 2021 do 10:00 hod., a to osobně nebo prostřednictvím držitele poštovní licence. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty, komise neotevře a zadavatel bezodkladně písemně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Neotevřená obálka s nabídkou se stane součástí dokumentace VZMR.

Nabídky musí být podány 1 x v originále v uzavřené obálce opatřené nápisem „Oprava asfaltových ploch - havárie“ Domova pro seniory Zastávka a výrazným nápisem „NEOTVÍRAT“, opatřenou zpáteční adresou odesílatele/dodavatele**.**

Otevírání obálek je neveřejné. Otevírání obálek, posouzení prokázání splnění kvalifikace a posouzení splnění podmínek účasti vč. stanovení pořadí nabídek dle výše nabídkových cen vč. DPH provede hodnotící komise, která z uvedených procesních úkonů vyhotoví souhrnný protokol. Dodavatelé, jejichž nabídky byly posuzovány a hodnoceny, mají na základě předchozí písemné žádosti doručené zadavateli právo do protokolu nahlédnout a pořídit si z něj výpis či opis.

**9. Způsob hodnocení nabídek**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání VZMR je „nejnižší nabídková cena vč. DPH“. Zadavatelem ustanovená hodnotící komise po provedeném posouzení nabídek z hlediska splnění podmínek účasti stanoví pořadí nabídek podle celkové výše nabídkové ceny vč. DPH. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou vč. DPH. Výše nabídkových cen posoudí hodnotící komise ve smyslu § 113 zákona, tedy zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel si vyhrazuje právo případně požádat dodavatele o písemné zdůvodnění (kalkulaci) nabídkové ceny.

**10. Další součásti zadávací dokumentace**

* Příloha č. 1: KRYCÍ LIST NABÍDKY

V Zastávce dne 19.3. 2021 PhDr. Jiří Altman, ředitel

**Příloha č. 1 ZD**

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

**„Oprava asfaltových ploch – havárie“ Domov pro seniory Zastávka**

Zadavatel: Domov pro seniory Zastávka, p.o., IČ 00212733, sídlem Sportovní 432, PSČ 664 84 Zastávka

Dodavatel:

Obchodní firma nebo název

|  |
| --- |
|  |

Sídlo:

|  |
| --- |
|  |

Jména a příjmení členů statutárního orgán vč. osoby pověřené jednáním ve věci VZ:

|  |
| --- |
|  |

IČ DIČ

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Telefon fax e-mail

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**NABÍDKOVÁ CENA:**

**Celková výše nabídkové ceny za realizaci předmětu VZMR**

|  |
| --- |
| **bez DPH………………………………………….** |
| **výše DPH 21% .....................................................** |
| **vč. DPH…………………………………………** |

Datum:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

…………………………………………

podpis/-y osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele